



МОСТИСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ХЛІІ- ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ VIII - ГО СКЛИКАННЯ

Рішення № 17

м.Мостиська

від 27 квітня 2023 року

Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку, включення до переліку земельних ділянок, які виставляються на земельні торги окремими лотами, встановлення стартової ціни та продаж земельної ділянки у власність для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (КВЦПЗ 14.02), площею 7,0000га, що розташована: Львівська область, Яворівський район, м. Мостиська, вул. Я. Мудрого, кадастровий номер: 4622410100:06:001:0002 на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону)

Розглянувши лист ПП «Фірма «СОМГІЗ» вих. № 214 від 25.04.2023р. щодо розгляду та затвердження Звіту про експертну грошову оцінку вартості земельної ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (КВЦПЗ 14.02), площею 7,0000га, що розташована: Львівська область, Яворівський район, м. Мостиська, вул. Я. Мудрого, кадастровий номер: 4622410100:06:001:0002, звіт про експертну грошову оцінку та висновок оцінювача про ринкову вартість земельної ділянки виконані ПП «Інвестиційно-Експертний Центр», рецензію на звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, враховуючи пропозиції постійної депутатської комісії Мостиської міської ради з питань земельних відносин, комунального майна, екології, будівництва, архітектури та просторового планування, з метою сприяння соціального та економічного розвитку, на виконання надходжень до бюджету міської ради, керуючись ст.ст.12, 127, 128, 135-139 Земельного кодексу України та ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Мостиська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Звіт про експертну грошову оцінку вартості земельної ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (КВЦПЗ 14.02), площею 7,0000га, що розташована: Львівська область, Яворівський район, м. Мостиська, вул. Я. Мудрого, кадастровий номер: 4622410100:06:001:0002.

2. Включити до переліку земельних ділянок для продажу у власність на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону) окремими лотами земельну ділянку площею 7,0000га, категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; цільове призначення – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (КВЦПЗ 14.02), що розташована: Львівська область, Яворівський район, м. Мостиська, вул. Я. Мудрого, кадастровий номер: 4622410100:06:001:0002.

3. Продати у власність земельну ділянку площею 7,0000га, категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; цільове призначення – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (КВЦПЗ 14.02), що розташована: Львівська область, Яворівський район, м. Мостиська, вул. Я. Мудрого, кадастровий номер: 4622410100:06:001:0002 на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону).

4. Встановити стартову ціну продажу земельної ділянки, що підлягає продажу на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону), зазначеної в п.3 даного рішення в розмірі 9 073 400 грн. 00 коп.(Дев'ять мільйонів сімдесят три тисячі чотириста грн. 00 коп) без ПДВ.

5. Торги провести в порядку визначеному ст.135-139 Земельного Кодексу України.

6. Опублікувати в торговій системі через особистий кабінет, створений через оператора електронного майданчика e-somgiz.com, підключеного до електронної торгової системи, на виконання умов Договору з ПП «Фірма «СОМГІЗ» про організацію та проведення земельних торгів, оголошення про проведення земельних торгів та документи і матеріали на Лот (документацію), що підтверджують виконання вимог, визначених частиною першою статті 136 ЗКУ

7. Дату проведення земельних торгів у формі електронного аукціону визначити у межах термінів, визначених ч.6 ст.137 Земельного кодексу України.

8. Зобов'язати Переможця земельних торгів у формі електронного аукціону:

- на виконання ч.24 ст.137 ЗКУ відшкодувати витрати, здійсненні на підготовку Лоту до проведення земельних торгів згідно виставлених рахунків;

9. Уповноважити міського голову або повноважну особу від імені Організатора підписати протокол про результати торгів, договір купівлі-продажу земельної ділянки, яка виставляється на земельні торги та інші документи з питань проведення земельних торгів у формі електронного аукціону.

10. Затвердити проект договору купівлі продажу земельної ділянки, згідно з додатком №1.

11. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію Мостиської міської ради з питань земельних відносин, комунального майна, екології, будівництва, архітектури та просторового планування.

Міський голова

Мирослава ПЕЛЬЦ

Додаток №1
до рішення Мостиської
міської ради від _____
№ _____

ПРОЕКТ

ДОГОВІР КУПІВЛІ-ПРОДАЖУ
ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

Міський голова

Мирослава ПЕЛЬЦ