



# МОСТИСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ЛІІ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ      VIII СКЛИКАННЯ

## Рішення № 4

м.Мостиська

від 1 травня 2024 р.

Про затвердження звіту про виконання  
фінансового плану Комунального підприємства  
Мостиське бюро технічної інвентаризації за 2023 рік

Заслухавши інформацію директора комунального підприємства Мостиське бюро технічної інвентаризації Людмили ШАПОВАЛ про виконання фінансового плану підприємства за 2023 рік, відповідно до ст.25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи лист КП Мостиське бюро технічної інвентаризації від 14.03.2024р № 26, Мостиська міська рада вирішила:

1. Затвердити звіт про виконання фінансового плану КП Мостиське бюро технічної інвентаризації за 2023 рік.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію міської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку.

Міський голова

Мирослава ПЕЛЬЦ

## **Звіт про роботу Комунального підприємства Мостиське бюро технічної інвентаризації за 2023 рік**

Комунальне підприємство Мостиське бюро технічної інвентаризації засноване в 2003 році Мостиською районною радою, в 2020 засновницькі права передано Мостиській міській раді.

Підприємство є юридичною особою, проводить свою діяльність на принципах повного господарського розрахунку та самофінансування, має окремий баланс.

Середня кількість працівників за 2023 рік 3 чол.

Основними видами діяльності підприємства є :

- первинна технічна інвентаризація та паспортизація нерухомого майна, а саме будинків садибного типу, виробничих будівель, громадських будівель, гаражів, культових об'єктів та інше;
- поточна технічна інвентаризація, яка виконується при змінах об'єкта нерухомого майна або власника, втраті документів;
- проведення підготовчих робіт, пов'язаних з поділом або виділом об'єктів нерухомого майна незалежно від форм власності; виготовлення висновку про знесення об'єкта;
- надання інформації згідно з чинним законодавством України щодо нерухомого майна фізичних та юридичних осіб, власників нерухомого майна;
- внесення матеріалів технічної інвентаризації до Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (ЄДЕССБ).

В роботі організація керується Порядком проведення технічної інвентаризації, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 12 травня 2023 р. № 488.

Вартість наданих послуг визначається згідно розцінок і тарифів. Повна вартість робіт встановлюється відповідно до фактичного об'єму виконаних робіт.

За 2023 рік:

- було укладено 242 договори на надання послуг : з інвентаризації нерухомого майна на житлові будинки садибного типу, громадські будівлі, громадські споруди, квартири, приміщення, з них 85 об'єктів на які виготовлялися інвентарні справи вперше, інші – поточна інвентаризація. Замовникам видавалися технічні паспорти, висновки на поділ, об'єднання, знесення, створення ідентифікаторів та внесення в Єдину державну систему у сфері будівництва. Зокрема по територіальних об'єднаних громадах:

1. Мостиська ОТГ – 151 договорів,
2. Судовошишнянська ОТГ – 39 договорів,
3. Шегинівська ОТГ – 49 договорів,

4. За межами Мостиського району - 3 договори,

з них з юридичними особами – 33 договорів, з фізичними особами – 209 договорів ;

5. надано 39 довідок інформаційного змісту фізичним і юридичним особам.

Дохід від наданих послуг за 2023 р. становить 681399 грн.

Витрати становлять 670762 грн. з них :

- на оплату праці 477978 грн
- на єдиний соціальний внесок 111350 грн
- інші витрати (% банку, комунальні платежі, канцтовари, обслуговування техніки та інше) 81434 грн.

За 2023 рік сплачено до бюджету податків в сумі 199887 грн., в тому числі

- єдиного соціального внеску 111350 грн
- податку з доходів фізичних осіб 78580 грн
- військового збору 7170 грн
- податку на прибуток 1915 грн
- частину чистого прибутку 872 грн.

Середня заробітна плата по підприємству 13277 грн.

За результатами 2023 року нарахований прибуток 10637 грн,

Податок на прибуток (18 %) 1915 грн.

Чистий прибуток 8722 грн.

Частина чистого прибутку (10 %) 872 грн.

Показники фінансового плану виконано.

Згідно фінансового плану на 2023 рік чистого прибутку заплановано 5000 грн, фактично 8722, перевиконання 74%.

Організація надає безкоштовні інформаційні довідки на запити державних установ , а також багато безкоштовних консультацій громадянам щодо оформлення документів на нерухоме майно відмінне від землі.

За рахунок поповнення статутного фонду відповідно до рішення Мостиської міської ради частково оновлено комп'ютерне обладнання на суму 99960 грн.

Організація потребує проходження навчання спеціалістів по підвищенню кваліфікації, завершення ремонтних робіт, поповнення статутного фонду для оновлення комп'ютерної техніки.

Секретар ради

Олег МАКАР