



МОСТИСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ЛХІІ ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ

VІІІ СКЛИКАННЯ

Рішення № 9

м.Мостиська

від 18 лютого 2025 р.

Про затвердження звіту про виконання
фінансового плану Комунального підприємства
Мостиське бюро технічної інвентаризації за 2024 рік

Заслухавши інформацію директора комунального підприємства Мостиське бюро технічної інвентаризації Людмили ШАПОВАЛ про виконання фінансового плану підприємства за 2024 рік, відповідно до ст.25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи лист КП Мостиське бюро технічної інвентаризації від 05.02.2025р № 10, Мостиська міська рада вирішила:

1. Затвердити звіт про виконання фінансового плану КП Мостиське бюро технічної інвентаризації за 2024 рік, що додається.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію міської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку.

Міський голова

Мирослава ПЕЛЬЦ

Звіт про роботу Комунального підприємства Мостиське бюро технічної інвентаризації за 2024 рік

Комунальне підприємство Мостиське бюро технічної інвентаризації засноване в 2003 році Мостиською районною радою, в 2020 засновницькі права передано Мостиській міській раді.

Підприємство є юридичною особою, проводить свою діяльність на принципах повного господарського розрахунку та самофінансування, має окремий баланс.

Середня кількість працівників за 2024 рік 3,5 чол.

Основними видами діяльності підприємства є :

- первинна технічна інвентаризація та паспортизація нерухомого майна, а саме будинків садибного типу, виробничих будівель, громадських будівель, гаражів, культових об'єктів та інше;
- поточна технічна інвентаризація, яка виконується при змінах об'єкта нерухомого майна або власника, втраті документів;
- проведення підготовчих робіт, пов'язаних з поділом або виділом об'єктів нерухомого майна незалежно від форм власності; виготовлення висновку про знесення об'єкта;
- надання інформації згідно з чинним законодавством України щодо нерухомого майна фізичних та юридичних осіб, власників нерухомого майна;
- внесення матеріалів технічної інвентаризації до Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (ЄДЕССБ);
- створення ідентифікаторів на об'єкти будівництва.

В роботі організація керується Порядком проведення технічної інвентаризації, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 12 травня 2023 р. № 488.

Вартість наданих послуг визначається згідно розцінок і тарифів. Повна вартість робіт встановлюється відповідно до фактичного об'єму виконаних робіт.

За 2024 рік:

- було укладено 242 договори на надання послуг з інвентаризації нерухомого майна на житлові будинки садибного типу, громадські будівлі, громадські споруди, квартири, приміщення, з них 31 об'єкт на які виготовлялися інвентарні справи вперше, інші – поточна інвентаризація. Замовникам видавалися технічні паспорти, висновки на поділ, об'єднання, знесення,

створення ідентифікаторів та внесення в Єдину державну систему у сфері будівництва. Виконано 218 договорів, зокрема по об'єднаних територіальних громадах:

1. Мостиська ОТГ – 142 договори,
2. Судовишинська ОТГ – 34 договори,
3. Шегинівська ОТГ – 41 договір,
4. За межами Мостиського району - 1 договір,
з них з юридичними особами – 24 договори, з фізичними особами – 194 договори ;
5. надано 60 довідок інформаційного змісту - 33 інформаційні довідки для юридичних осіб, 27 довідок для фізичних осіб.

Дохід від наданих послуг за 2024 р. становить 997451 грн.

Витрати становлять 986870 грн. з них :

- на оплату праці 737908 грн
- на єдиний соціальний внесок 175723 грн
- інші витрати (% банку, комунальні платежі, канцтовари, обслуговування техніки та інше) 73240 грн.

За 2024 рік сплачено до бюджету податків в сумі 321441 грн., в тому числі

- єдиного соціального внеску 175723 грн
- податку з доходів фізичних осіб 129143 грн
- військового збору 13803 грн
- податку на прибуток 1904 грн
- частину чистого прибутку 868 грн.

Середня заробітна плата по підприємству 17569 грн.

За результатами 2024 року нарахований прибуток 10580 грн,

Податок на прибуток (18 %) 1904 грн.

Чистий прибуток 8676 грн.

Частина чистого прибутку (10 %) 868 грн.

В отриманому в оренду підсобному приміщенні площею 7,6 м.кв. проведено ремонтні роботи.

Організація надає безкоштовні інформаційні довідки на запити державних установ , а також багато безкоштовних консультацій громадянам щодо оформлення документів на нерухоме майно відмінне від землі.

Організація потребує проходження навчання спеціалістів по підвищенню кваліфікації, завершення ремонтних робіт, поповнення статутного фонду для оновлення комп'ютерної техніки.

Секретар ради

Олег МАКАР