



## МОСТИСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ЛХІІ - ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ VIII - ГО СКЛИКАННЯ

### Рішення № 56

м. Мостиська

від 18 лютого 2025 року

Про затвердження Звіту про експертну грошову оцінку, включення до переліку земельних ділянок, які виставляються на земельні торги окремими лотами, встановлення стартової ціни та продаж земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована в м.Мостиська по вул.Я.Мудрого на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону)

Розглянувши лист ПП Сомгіз №72 від 11.02.2025 року щодо розгляду та затвердження Звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, площею 0,0420 га, що розташована в м.Мостиська по вул.Я.Мудрого, кадастровий номер 4622410100:03:002:0565, звіт про експертну грошову оцінку та висновок оцінювача про ринкову вартість земельної ділянки, з метою сприяння соціального та економічного розвитку, на виконання надходжень до бюджету Мостиської міської ради, керуючись ст.ст.12, 127, 128, 135-139 Земельного кодексу України та ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Мостиська міська рада вирішила:

1. Затвердити Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ 03.07) площею 0,0420 га, що розташована в м.Мостиська по вул.Я.Мудрого, кадастровий номер 4622410100:03:002:0565.

2. Включити до переліку земельних ділянок для продажу у власність на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону) окремими лотами земельну ділянку площею 0,0420 га, категорія земель – землі житлової та громадської забудови; цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ 03.07), що розташована: Львівська область, Яворівський район, м.Мостиська, вул.Я.Мудрого, кадастровий номер: 4622410100:03:002:0565.

3. Продати у власність земельну ділянку площею 0,0420 га, категорія земель – землі житлової та громадської забудови; цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ 03.07), що розташована: Львівська область, Яворівський район, м.Мостиська, вул.Я.Мудрого, кадастровий номер: 4622410100:03:002:0565 на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону).

4. Встановити стартову ціну продажу земельної ділянки, що підлягає продажу на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону), зазначеної в п.3 даного рішення в розмірі 160 037 грн. 00 коп.(сто шістдесят тисяч тридцять сім грн.00 коп) без ПДВ .

5. Торги провести в порядку визначеному ст.135-139 Земельного Кодексу України.
6. Опублікувати в торговій системі через особистий кабінет, створений через оператора електронного майданчика e-somgiz.com, підключеного до електронної торгової системи, на виконання умов Договору з ПП «Фірма «СОМГІЗ» про організацію та проведення земельних торгів, оголошення про проведення земельних торгів та документи і матеріали на Лот (документацію), що підтверджують виконання вимог, визначених частиною першою статті 136 ЗКУ
7. Дату проведення земельних торгів у формі електронного аукціону визначити у межах термінів, визначених ч.6 ст.137 Земельного кодексу України.
8. Зобов'язати Переможця земельних торгів у формі електронного аукціону:
  - на виконання ч.24 ст.137 ЗКУ відшкодувати витрати, здійсненні на підготовку Лоту до проведення земельних торгів згідно виставлених рахунків;
9. Уповноважити міського голову від імені Організатора підписати протокол про результати торгів, договір купівлі-продажу земельної ділянки, яка виставляється на земельні торги та інші документи з питань проведення земельних торгів у формі електронного аукціону.
10. Затвердити проект договору купівлі-продажу земельної ділянки, згідно з додатком №1.
11. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну депутатську комісію Мостиської міської ради з питань земельних відносин, комунального майна, екології, будівництва, архітектури та просторового планування.

Міський голова

Мирослава ПЕЛЬЦ