



МОСТИСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

LXIV - ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ VIII - ГО СКЛИКАННЯ

Рішення № 43

м. Мостиська

від 19 травня 2025 року

Про затвердження Звіту про експертну грошову оцінку вартості земельної ділянки, включення до переліку земельних ділянок, які виставляються на земельні торги окремими лотами, встановлення стартової ціни та продаж земельної ділянки у власність для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком за межами с.Годині, Яворівського району, Львівської області на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону)

Керуючись ст.ст. 12, 127, 128, 135-139 Земельного кодексу України та ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши лист ПП Сомгіз №226 від 05.05.2025 року щодо розгляду та затвердження Звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки, звіт про експертну грошову оцінку та висновок оцінювача про ринкову вартість земельної ділянки, Витяг №НВ-4601063002025 із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, з метою сприяння соціального та економічного розвитку, на виконання надходжень до бюджету Мостиської міської ради, керуючись ст.ст.12, 127, 128, 135-139, Мостиська міська рада вирішила:

1. Затвердити Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (КВЦПЗ 11.02) площею 21,2960 га, що розташована за межами с.Годині, Яворівського району, Львівської області, кадастровий номер 4622481000:07:000:0002.

2. Включити до переліку земельних ділянок для продажу у власність на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону) окремими лотами земельну ділянку площею 21,2960 га, категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (КВЦПЗ 11.02), що розташована: за межами с.Годині, Яворівського району, Львівської області, кадастровий номер 4622481000:07:000:0002.

3. Продати у власність земельну ділянку площею 21,2960 га, категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (КВЦПЗ 11.02), що

розташована: за межами с.Годині, Яворівського району, Львівської області, кадастровий номер 4622481000:07:000:0002 на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону).

4. Встановити стартову ціну продажу земельної ділянки, що підлягає продажу на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону), в розмірі нормативної грошової оцінки, що становить 57179163,71 (п'ятдесят сім мільйонів сто сімдесят дев'ять тисяч сто шістдесят три грн.71 коп) без ПДВ .

5. Торги провести в порядку визначеному ст.135-139 Земельного Кодексу України.

6. Опублікувати в торговій системі через особистий кабінет, створений через оператора електронного майданчика e-somgiz.com, підключеного до електронної торгової системи, на виконання умов Договору з ПП «Фірма «СОМГІЗ» про організацію та проведення земельних торгів, оголошення про проведення земельних торгів та документи і матеріали на Лот (документацію), що підтверджують виконання вимог, визначених частиною першою статті 136 ЗКУ

7. Дату проведення земельних торгів у формі електронного аукціону визначити у межах термінів, визначених ч.6 ст.137 Земельного кодексу України.

8. Зобов'язати Переможця земельних торгів у формі електронного аукціону:

- на виконання ч.24 ст.137 ЗКУ відшкодувати витрати, здійсненні на підготовку Лоту до проведення земельних торгів згідно виставлених рахунків;

9. Уповноважити міського голову від імені Організатора підписати протокол про результати торгів, договір купівлі-продажу земельної ділянки, яка виставляється на земельні торги та інші документи з питань проведення земельних торгів у формі електронного аукціону.

10. Затвердити проект договору купівлі-продажу земельної ділянки, згідно з додатком №1.

11. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну депутатську комісію Мостиської міської ради з питань земельних відносин, комунального майна, екології, будівництва, архітектури та просторового планування.

Міський голова

Мирослава ПЕЛЬЦ