



МОСТИСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

LXX ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

Рішення № 4

м. Мостиська

від 18 грудня 2025 року

Про затвердження фінансового плану
міського комунального підприємства
«Житловик» на 2026 рік

Керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» враховуючи лист МКП «Житловик» № 212 від 03.12.2024р, Мостиська міська рада вирішила :

1. Затвердити фінансовий план міського комунального підприємства «Житловик» на 2026 рік, що додається.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію міської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку.

Міський голова

Мирослава ПЕЛЬЦ

ФІНАНСОВИЙ ПЛАН
МІСЬКОГО КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА
«ЖИТЛОВИК»
на 2026 рік

Міське комунальне підприємство «Житловик», засноване у 2004 року, зареєстроване у Державному реєстрі підприємств та організацій.

Підприємство створене з метою забезпечення потреб населення територіальної громади в житлово-комунальних та побутових послугах, забезпечення необхідного їх рівня та якості. . Задоволення соціальних та економічних потреб трудового колективу за рахунок одержаних прибутків у відповідності до діючого законодавства.

Житлово-комунальне господарство - це важлива соціальна галузь, яка забезпечує населення, підприємства та організації необхідними житлово-комунальними послугами, суттєво впливає на розвиток економічних взаємовідносин у державі.

Законодавчі акти, акти Президента України і Кабінету Міністрів України, прийняті за останні роки, дали можливість розпочати реформування галузі та відносин у житлово-комунальній сфері.

Невирішеними залишаються питання фінансування утримання, оновлення, розвитку та модернізації діючих потужностей.

Підприємства житлово-комунального господарства не мають вагомих економічних стимулів до оптимізації структури тарифів і зниження нераціональних витрат матеріально-технічних ресурсів.

Усе це свідчить про наявність системної кризи в галузі та про міжгалузевий характер проблем, для розв'язання яких, а також для забезпечення переходу до нової моделі сталого функціонування

Підприємство здійснює свою діяльність на підставі і у відповідності до чинного законодавства України та Статуту підприємства.

Підприємство веде самостійний баланс.

Майно Підприємства становлять основні фонди та обігові кошти, а також цінності, вартість яких відображають у самостійному балансі підприємства.

Майно Підприємства є комунальною власністю Мостиської територіальної громади і закріплюється за ними на праві господарського віддання.

Виходячи з цього основними видами діяльності підприємства згідно Статуту підприємства є:

- управління побутовими відходами;
- ремонтно-будівельні роботи;
- благоустрій міста, а саме: прибирання доріг, парків, скверів; вивезення твердих побутових відходів; обслуговування вуличного освітлення; утримання кладовища; зимове утримання доріг; косіння газонів, роботи з озеленення, обрізання дерев та кущів, поточний ремонт доріг,копання та поглиблення ровів, траншей та інші.

-надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого майна.

На балансі МКП «Житловик» знаходиться полігон твердих побутових відходів.

За 11 місяців 2025 року вивезено сміття всього 30425

тис. м³,в тому числі від населення 11840 тис. м³, що становить 39 % від загальної кількості.

Станом на 01.12.2025 року підприємством укладено 5996 договорів на вивезення твердих побутових відходів в тому числі:

- з мешканцями багатоквартирних будинків – 695 договори;
- з мешканцями приватних будинків – 5301 договорів;
- з ОСББ -12 договорів;
- з бюджетними організаціями – 11 договорів;

- з іншими підприємствами та суб'єктами господарювання –193 договорів.

В 2026 році планується заключити до 100 договорів .

В 2026 році планується виконувати такі роботи та отримати доходи:

Благоустрій в т.ч.

-Косіння, роботи з озеленення	370,0 тис.грн.
-Утримання кладовища -	400,0 тис.грн.
-Обрізання кущів, дерев	400,0 тис.грн.
-Обслуговування вуличного освітлення та лічильників	2 000,0 тис.грн.
- Оплата енергоносіїв (вуличне освітлення)	1 430,0 тис.грн.
-Прибирання доріг, парків, скверів	6 898,0 тис.грн.
-Вивезення вуличного змету	350,0 тис.грн.
-Профілювання доріг	500,0 тис.грн.
-Копання та поглиблення ровів, траншей, відведення вод	300,0 тис.грн.
-Облаштування контейнерних майданчиків	150,00 тис.грн.
-Зимове утримання доріг	300,0 тис.грн.
- Виконання будівельних робіт з укладання бруківки	500,0 тис.грн.

Всього:

13 598 000,00тис.грн.

Секретар ради

Олег МАКАР

«ЗАТВЕРДЖЕНО»

СЕСІЯ МОСТИСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

ГОЛОВА МОСТИСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

(найменування органу, з яким
погоджено фінансовий план)

МИРОСЛАВА ПЕЛЬЦ
(посада, прізвище та ініціали керівника органу управління підприємством або
відповідного рішення Кабінету Міністрів України)

ФІНАНСОВИЙ ПЛАН ПІДПРИЄМСТВА МКП «ЖИТЛОВИК» НА 2026 рік

Основні фінансові показники підприємства								
I. Формування прибутку підприємства								
	Код рядка	Довідка: факт минулого року (2024) року	Довідка фін.плану на (2025р.) за 11 міс.	Фінансови й план на 2026 рік	У тому числі			
					I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал
Доходи								
Дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	001	27893,3	25431,5	31230,1	6500,1	7807,5	9295,0	7627,5
податок на додану вартість	002	4648,9	4238,6	5205,0	1083,3	1301,25	1549,2	1271,3
інші непрямі податки	003							
Інші вирахування з доходу	004							
Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	005	23244,4	21192,9	26025,1	5416,8	6506,3	7745,8	6356,2
Інші операційні доходи	006							
Дохід від участі в капіталі	007							
Інші фінансові доходи	008							
Інші доходи <i>інші послуги</i>	009							
Усього доходів	010	23244,4	21192,9	26025,1	5416,8	6506,3	7745,8	6356,2
Витрати								
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт та послуг) (розшифрування)	011	8879,2	10897,9	12950,1	2152,0	3237,5	4623,0	2937,6
Адміністративні витрати, у тому числі:	012	2552,3	2454,4	2950,0	737,5	740,0	740,0	732,5
витрати, пов'язані з використанням службових автомобілів	012/1							
витрати на консалтингові послуги	012/2				-			
Інші операційні витрати	014		-					
Фінансові витрати	015		-					
Втрати від участі в капіталі	016		-					
Інші витрати	017	11 843,4	8124,0	10005,0	2472,3	2501,3	2530,2	2501,2
Податок на прибуток від звичайної діяльності	018							
Усього витрати	019	23274,9	21476,3	25905,1	5361,8	6478,8	7893,2	6171,3
Фінансові результати діяльності:								
Валовий прибуток (збиток)	020	-30,5	-283,4	120,0	55,0	27,5	-147,4	184,9
Фінансовий результат від операційної діяльності	021		-					

