



## МОСТИСЬКА МІСЬКА РАДА ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

LXXI - ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ VIII - ГО СКЛИКАННЯ

### Рішення № 41

м. Мостиська

від 12 лютого 2026 року

Про продаж права оренди на них в комплексі з розташованими на них водними об'єктами на земельних торгах у формі електронного аукціону земельної ділянки водного фонду площею 19,2525 га для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей (КВЦПЗ 10.08), що розташована Львівська обл., Яворівський р-н, за межами с.Воля Садківська, на території Мостиської міської ради ( кадастровий номер: 4622483600:11:000:0072 в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом площею 7,7663 га.

Заслухавши інформацію начальника відділу земельних ресурсів Мостиської міської ради Пристацького Р.М., з метою ефективного використання земель, сприяння соціального та економічного розвитку, на виконання надходжень до бюджету Мостиської міської ради, керуючись ст.12 Закону України «Про аквакультуру», ст.ст. 134-139 Земельного кодексу України, ст.51 Водного кодексу України, керуючись Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо продажу земельних ділянок та набуття права користування ними через електронні аукціони» та п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Мостиська міська рада вирішила:

1. Продати право оренди земельної ділянки водного фонду площею 19,2525га; цільове призначення: Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей (КВЦПЗ 10.08), що розташована Львівська обл., Яворівський р-н, за межами с.Воля Садківська, на території Мостиської міської ради, кадастровий номер: 4622483600:11:000:0072 в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом площею 7,7663 на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону).
2. Встановити стартовий розмір річної орендної плати за користування земельною ділянкою, зазначеної в п.1 рішення, в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки та річний розмір орендної плати за оренду водних об'єктів, визначений відповідно до Методики визначення розміру плати за надані в оренду водні об'єкти, затвердженої Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України 28.05.2013р. № 236, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 17 червня 2013 р. за № 986/23518.
3. Встановити термін оренди - 7 років.

4. Встановити умови користування земельною ділянкою в комплексі з розташованими на ній водними об'єктами, зазначеної в даному Рішенні: використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та відповідно умов договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом, з дотриманням обмежень, встановлених згідно Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051.
5. Торги провести в порядку визначеному статтями 135-139 Земельного Кодексу України.
6. Опублікувати в торговій системі через особистий кабінет, створений через оператора електронного майданчика: e-somgiz.com (sale.e-somgiz.com), підключеного до електронної торгової системи, на виконання умов Договору з ПП «Фірма «СОМГІЗ» про організацію та проведення земельних торгів, оголошення про проведення земельних торгів та документи і матеріали на Лот (документацію), що підтверджують виконання вимог, визначених частиною першою статті 136 ЗКУ.
7. Дату проведення земельних торгів у формі електронного аукціону визначити у межах термінів, визначених частиною 6 ст.137 Земельного кодексу України.
8. Зобов'язати Переможця земельних торгів на виконання частини 24 ст.137 ЗКУ відшкодувати витрати, здійсненні на підготовку Лоту до проведення земельних торгів згідно виставлених рахунків.
9. Уповноважити міського голову або повноважну особу від імені Організатора підписати протокол про результати торгів, договір оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом, право на яку виставляється на земельні торги та інші документи з питань проведення земельних торгів у формі електронного аукціону.
10. Затвердити проект договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом, згідно з додатком №1.
11. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, комунального майна, екології, будівництва, архітектури та просторового планування.

Міський голова

Мирослава ПЕЛЬЦ